



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA**

Assunto il 26/10/2021

Numero Registro Dipartimento: 1453

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 10964 del 28/10/2021

**OGGETTO: ART. 5 L.R. 36/2008. INTERVENTO DI EDILIZIA AGEVOLATA PER LA
REALIZZAZIONE DI N. 6 ALLOGGI DA CEDERE IN PROPRIETÀ NEL COMUNE DI
CATANZARO A CURA DELLA COOPERATIVA LE TRE PROVINCE (ISTANZA N. 1130/2011).
LIQUIDAZIONE SALDO..**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante "norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale" ed in particolare:

- 1) l'art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- 2) l'art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- 3) l'art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D. Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661 recante "adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i."

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del Presidente della Regione, recante "separazione dell'attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l'ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante "*Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale*";

VISTA la Dgr. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: "struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i."

VISTA la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante "DGR n.63 del 5 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con dgr n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio";

VISTA la D.G.R. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto "*Struttura organizzativa della Giunta Regionale - Approvazione modifica della Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.*";

VISTA la D.G.R. n. 206 del 24.05.2021 con la quale l'Ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il DPGR n. 39 del 27.05.2021 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture , Lavori Pubblici, Mobilità"

VISTO il D.D.G. 14154 del 15.11.2019 ad oggetto "*Ing. Tarsia Francesco- Conferimento incarico di funzione dirigenziale del Settore Lavori Pubblici , Mobilità*";

VISTA la DGR n. 342 del 30.07.2021 recante "chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2020. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del d.lgs 23 giugno 2011 n. 118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui. (titolo ii del d. lgs. 118/2011)";

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la L.R. n. 31 del 10.11.1975 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 8 del 04.02.2002, "Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria";

VISTE le Leggi regionali del 29/12/2020: n. 34 avente ad oggetto: "Legge di stabilità regionale 2021" e n.35 avente per oggetto " Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021/2023" pubblicate sul BURC n. 126 del 30 dicembre 2020, con le quale il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel Bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2021-2023);

VISTA la D.G.R. n. 512 del 30/12/2020 – *Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)*;

VISTA la DGR n. 513 del 30/12/2020 – *Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)*;

VISTO il D.D.S. n. 8056 del 04.08.2021, avente ad oggetto: "Individuazione dei Responsabili del Procedimento, assegnazione delle mansioni e degli obiettivi individuali ai dipendenti del settore n. 5 "lavori pubblici- politiche di edilizia abitativa"- anno 2021;

DATO ATTO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto Legislativo n.33 del 14.03.2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n.57364 del 11.02.2019;

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/08 è stato approvato il "Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà";

- con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009.
- con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda.
- ai sensi dell'art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute.
- con Decreto del Dirigente Generale n. 15248 del 05/12/2011 sono state pubblicate le graduatorie;
- il punto 4 del citato Decreto prevedeva la possibilità di presentare ricorso amministrativo entro 15 giorni dalla pubblicazione dello stesso;
- i ricorsi presentati sono stati valutati dalla Commissione nominata con D.D.G. n. 3191/2011 e n. 5338/2011;
- la Commissione ha provveduto alla formazione delle nuove graduatorie;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 284 del 12/01/2012 è stata, tra l'altro, approvata la graduatoria definitiva per la tipologia di interventi "Alloggi da cedere in Proprietà – Cooperative" redatta secondo le modalità previste al punto 2 del bando di concorso (allegato B1 al decreto);
- con decreto Generale n. 2647 del 02.03.2012 è stata approvata la graduatoria degli interventi finanziabili per la tipologia di interventi " Alloggi da cedere in proprietà – Cooperative" redatte secondo le modalità previste al punto 2 del bando di concorso;

CONSIDERATO CHE

- nella graduatoria di cui al precedente punto l'intervento proposto dalla Cooperativa Le Tre Province, da realizzare nel Comune di Catanzaro, risulta finanziato per un importo di € 300.000,00;
- con D.D.S. n. 5228 del 18/04/2012 è stato concesso alla Cooperativa Le Tre Province un finanziamento di € 300.000,00 per la realizzazione di alloggi da cedere in proprietà nel Comune di Catanzaro;
- per quanto disposto dall'art. 13 del bando di concorso, la liquidazione del finanziamento concesso è prevista in 4 rate di cui
 1. il 50% all'avvio dei lavori, il
 2. il 20% al superamento del 35% dei lavori
 3. un ulteriore 20% al superamento del 70% dei lavori
 4. il 10 % nel momento in cui è rilasciato il certificato di agibilità dell'opera ed il certificato di ultimazione lavori rilasciato dal direttore dei lavori sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.
- con D.D.S. n. 7097 del 01/05/2013 è stato liquidato in favore della Cooperativa Le Tre Province l'importo di 150.000,00 quale anticipazione relativa all'intervento di che trattasi;
- con D.D.S. n. 10934 del 13/05/2015 è stato liquidato in favore della Cooperativa Le Tre Province l'importo di € 60.000,00 quale seconda anticipazione relativa all'intervento di che trattasi;
- con D.D.S. n. 289 del 20/01/2017 è stato liquidato in favore della Cooperativa Le Tre Province l'importo di € 60.000,00 quale seconda anticipazione relativa all'intervento di che trattasi;

VISTA la nota del 23/06/2021 prot. n.15, acquisita agli atti del Dipartimento al prot. 290825 del 28/06/2021, con la quale la Cooperativa Le Tre Province ha chiesto l'erogazione del saldo dell'intervento di che trattasi per un importo di € 10.000,00 e di voler accreditare la somma sul conto corrente IBAN IT 97 T 01030 04400 000000414865 presso Banca Monte dei Paschi di Siena filiale 8440, Piazza Serravalle, Catanzaro;

PRESO ATTO della nota prot. 28 del 05/11/2020, acquisita agli atti al prot. 363281 del 06/11/2020, con la quale la cooperativa ha trasmesso la seguente documentazione:

1. QTE di variante
2. QTE finale
3. Dichiarazione sostitutiva di ultimazione dei lavori rilasciato con atto notorio dal Direttore dei Lavori

VISTO il certificato di collaudo finale trasmesso via pec in data 10/06/2021 ed acquisito agli atti al prot. 202262 del 19/06/2021;

VISTA la nota prot. 315500 del 13/07/2021 con la quale è stata richiesta documentazione integrativa relativa all'erogazione del saldo;

PRESO ATTO della documentazione richiesta trasmessa dalla cooperativa con pec del 26/07/2021 e acquisita al prot. n. 335647 del 27/07/2021;

VISTA la mail trasmessa, in data 21/09/2021, da parte del funzionario responsabile attestante che per tutti e sei gli alloggi sono stati stipulati i rogiti notarili di compravendita a favore dei beneficiari;

VISTA la documentazione trasmessa con pec del 13/10/2021, acquisita al prot. n. 441882 del 14/10/2021, con la quale la Cooperativa ha trasmesso le segnalazioni certificate di agibilità e la variazione catastale;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del saldo pari a € 10.000,00, per come richiesto dalla cooperativa e per come rivelato nel QTE finale;

VISTA la verifica effettuata ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73 secondo le modalità di cui al D.M. 40 del 18/01/2008 ha accertato che la cooperativa Le Tre Province risulta essere soggetto non inadempiente (nota prot. n.4 53426 del 2010/2021).

DATO ATTO che si è proceduto a verificare la regolarità contributiva della sopracitata Cooperativa mediante procedura on-line, con esito positivo, giusto Documento Unico di Regolarità (DURC) numero prot. INAIL_29244895;

DATO ATTO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto Legislativo n. 33 del 14/03/2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019;

ACCERTATO che sono stati acquisiti e custoditi nel relativo fascicolo tutti i documenti che comprovano il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite per la liquidazione della spesa art.43 e art.45 della L.R. 04.02.2002 n.8;

ATTESTATA da parte del Dirigente che sottoscrive l'atto la regolare esecuzione delle prestazioni ai sensi dell'art. 57 del d.lgs. n. 118/2011;

ATTESTATO ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11 la corretta imputazione nel capitolo U3202013401 e che sullo stesso vi è la totale copertura per far fronte all'impegno dell'intera somma pari ad € 10.000,00;

VISTA la distinta di liquidazione n. 10603 del 15/10/2021 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

DATO ATTO che il responsabile del presente procedimento è il Dott. Giancarlo Macri;
A termini delle vigenti disposizioni normative e visti gli artt. 43 e 45 della L.R. 8/2002;

DECRETA

Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

1. **di procedere** al pagamento del saldo, pari a € 10.000,00 a favore della Cooperativa Le Tre Province per la realizzazione di 6 alloggi da offrire in proprietà nel comune di Catanzaro sul conto corrente IBAN IT 97 T 01030 04400 000000414865;
2. **di liquidare** l'importo di € 10.000,00 sul capitolo di bilancio U3202013401 impegno n. 4722/2021;
3. **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

MACRI' GIANCARLO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

TARSIA FRANCESCO
(con firma digitale)